



MEVZUAT SİRKÜLERİ

2025/25 03/06/2025

İLETİŞİM BİLGİLERİ

ADRES:
Varyap Meridian Business
Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk.
No:1/27
34746 Ataşehir – İSTANBUL

TELEFON:
0216 213 0550

WEB SİTESİ:
<https://tr.andersen.com/tr>

E-POSTA:
sirkuler@tr.Andersen.com

Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında 9903 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ve Yeni Teşvik Sistemi

Bilindiği üzere, ülkemizde yatırımlar için uygulanan teşvikler genel olarak 2012/3305 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile düzenlenmiştir.

Ancak 30.05.2025 tarihli ve 32915 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 9903 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile aşağıda belirtilen kararlar yürürlükten kaldırılmıştır.

- 15.06.2012 tarih ve 3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar ile
- 2/1/2018 tarihli ve 2018/11201 sayılı Cazibe Merkezleri Programı Kapsamında Yatırımların Desteklenmesi Hakkında Karar

Öte yandan bu Kararlar çerçevesinde 30.05.2025 tarihi öncesinde alınmış teşvik belgeleri ile bu tarih öncesinde yapılan başvurulara istinaden ise eski karar hükümleri geçerliliğini korumaktadır.

YENİ YATIRIM TEŞVİK SİSTEMİNİN GENEL HATLARI

30 Mayıs 2025 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 9903 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile yürürlüğe konulan yeni yatırım teşvik sisteminin uygulama esasları aşağıdaki gibidir.

Yeni Yatırım Teşvik Sistemi iki farklı grupta toplanmıştır.

- **Türkiye Yüzyılı Kalkınma Hamlesi** (Teknoloji Hamlesi, Yerel Kalkınma Hamlesi ve Stratejik Hamle)
- **Sektörel ve Bölgesel Teşvik Sistemi** (Öncelikli Yatırımlar, Hedef Yatırımlar)

Öte yandan, 26 Kasım 2016 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan **Yatırımlara Proje Bazlı Devlet Yardımı Verilmesine İlişkin Karar** da 9903 sayılı Kararla birlikte yürürlüktedir.

TÜRKİYE YÜZYILI KALKINMA HAMLESİ TEŞVİKLERİ

Türkiye Yüzyılı Kalkınma Hamlesi ile orta-yüksek ve yüksek teknoloji sektörlerindeki yüksek katma değerli yatırımlar, dışa bağımlılığı azaltacak AR-GE içeriği yüksek yatırımlar ile bölgesel olarak illerin potansiyellerine göre entegre hayvancılık, entegre gıda ve yüksek katma değerli imalat ürünleri desteklenmektedir.

Türkiye Yüzyılı Kalkınma Hamlesi teşvikleri üç grupta toplanmıştır. Bunlar aşağıdaki isimlerle adlandırılmıştır.

- Teknoloji hamlesi
- Yerel kalkınma hamlesi
- Stratejik hamle

Program kapsamında öncelikli ürün listesindeki ürünlere ya da teknolojilere yönelik yatırımlar desteklenebilmektedir. Öncelikli ürün listesi; Bakanlık tarafından dış ticaret verileri, talep gelişimi, rekabet yoğunluğu gibi çeşitli kriterler dikkate alınarak belirlenen orta-yüksek ve yüksek teknoloji sektörlerdeki ürünlerin ve bu sektörlerin gelişimi için kritik ürünlerin yer aldığı listeyi ifade etmektedir.

Türkiye Yüzyılı Kalkınma Hamlesi destek unsurları aşağıda sıralanmıştır;

- KDV İstisnası
- Gümrük Vergisi Muafiyeti
- Vergi İndirimi (gelir veya kurumlar vergisi indirimi)
- Faiz veya Kâr Payı Desteği
- Yatırım Yeri Tahsisi
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği
- Sigorta Primi İşçi Hissesi Desteği (sadece 6. Bölge)
- Makine Desteği

Türkiye Yüzyılı Kalkınma Hamlesi programının desteklerine ilişkin detaylı tablo ise aşağıda yer almaktadır.

DESTEKLER		TEKNOLOJİ HAMLESİ PROGRAMI	YEREL KALKINMA HAMLESİ PROGRAMI	STRATEJİK HAMLE
KDV İstisnası		✓	✓	✓
Gümrük Vergisi Muafiyeti		✓	✓	✓
Vergi İndirimi	Yatırıma Katkı Oranı (%)	50	50	40
	Vergi İndirim Oranı (%)	60	60	60
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği		8 Yıl (6. bölgede 12 Yıl)		
Sigorta Primi İşçi Hissesi Desteği		10 Yıl (Yalnızca 6. Bölgede)		
Faiz veya Kâr Payı Desteği	Destek Oranı*	40%	40%	30%
	Azami Destek Tutarı	240 milyon TL	240 milyon TL	180 milyon TL
	Azami Destek Oranı	Yatırımın %20'si	Yatırımın %20'si	Yatırımın %15'i
Makine Desteği	Destek Oranı*	25%	25%	25%
	Azami Destek Tutarı	240 milyon TL	240 milyon TL	180 milyon TL
	Azami Destek Oranı	Yatırımın %15'i	Yatırımın %15'i	Yatırımın %15'i
Yatırım Yeri Tahsisi		✓	✓	✓

* Faiz veya kâr payı desteğinden faydalanan yatırımlara makine desteği sağlanmaz.

** Kredi kullanım tarihinde geçerli olan TCMB'nin bir hafta vadeli repo ihale faiz oranına uygulanacak oranı ifade eder.

Türkiye Yüzyılı Kalkınma Hamlesi Programlarına İlişkin Ortak Hususlar ise aşağıda yer almaktadır.

- 9903 sayılı Kararın Ek-3 listesinde belirtilen yatırım konu ve şartlarına tabi değildir
- Faiz veya kâr payı desteği yerine makine desteğinden faydalanılabilmesi
- Sigorta primi işveren hissesi desteğinden 6 ncı bölgede 12 yıl, diğer bölgelerde 8 yıl süreyle yararlanılabilmesi
- Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğünce Organize Sanayi Bölgeleri içerisindeki rezerv alanlardan yatırım yeri tahsis edilebilmesi
- Yatırım konusu ya da öncelikli ürünlere ilişkin listelerin her yıl Ocak ayı içerisinde Bakanlık tarafından güncellenebilmesi

SEKTÖREL VE BÖLGESEL TEŞVİKLER

Sektörel ve Bölgesel Teşvik Sistemi ile yeşil dönüşüm, dijital dönüşüm, orta yüksek ve yüksek teknoloji ürün üretimi, madencilik yatırımları, lisanssız elektrik üretimi, gibi nitelikli yatırımlar ile imalat sanayi, hizmet sektörü, seracılık ve entegre hayvancılık yatırımları, enerji ve madencilik gibi sektörel nitelikler, kapasite kullanım oranları, katma değer gibi kriterler çerçevesinde oluşturulmuş yatırım konuları desteklenir.

Sektörel ve Bölgesel Teşvik Sistemi programının desteklerine ilişkin detaylı tablo ise aşağıda yer almaktadır.

DESTEKLER		ÖNCELİKLI YATIRIMLAR	HEDEF YATIRIMLAR
KDV İstisnası		✓	✓
Gümrük Vergisi Muafiyeti		✓	✓
Vergi İndirimi	Yatırıma Katkı Oranı (%)	30	20
	Vergi İndirim Oranı (%)	60	60
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği		1. Ve 6. Bölgelerde Kademeli Olarak 0,1,2,4,8 ve 12 Yıl	
Sigorta Primi İşçi Hissesi Desteği		10 Yıl (Yalnızca 6. Bölgede geçerli)	
Faiz veya Kâr Payı Desteği	Destek Oranı**	25%	25% *
	Azami Destek Tutarı	24 milyon TL	12 milyon TL*
	Azami Destek Oranı	Yatırımın %10'u	Yatırımın %10'u *
Yatırım Yeri Tahsisi		✓	✓

* Yalnızca 4., 5. ve 6. Bölgelerde uygulanır.

** Kredi kullanım tarihinde geçerli olan TCMB'nin bir hafta vadeli repo ihale faiz oranına uygulanacak oranı ifade eder

Sektörel ve bölgesel teşvik sistemi programının **öncelikli yatırım konuları** ise aşağıda sıralanmıştır :

☐ Dijital Dönüşüm Programı veya Yeşil Dönüşüm Programı kapsamında desteklenmesine karar verilen yatırımlar

☐ Teknoloji Hamlesi Programı kapsamında yayımlanan öncelikli ürün listesinde belirtilen yüksek teknoloji ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar ile asgari 500 milyon TL tutarındaki yüksek teknoloji ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar

- ☐ İstanbul ilinde gerçekleştirilecek olan yatırımlar hariç olmak üzere; Teknoloji Hamlesi Programı kapsamında yayımlanan öncelikli ürün listesinde belirtilen orta yüksek teknoloji ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar ile asgari 1 milyar TL tutarındaki orta yüksek teknoloji ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar
- ☐ Mühüratik karakterli yatırımlar hariç olmak üzere; 6 ncı bölgede yapılan yatırımlar, Geçici 3. Madde ve Geçici 4. Madde (Cazibe Merkezleri Programı) kapsamında değerlendirilen yatırımlar
- ☐ Savunma Sanayii Başkanlığından alınacak proje onayına istinaden gerçekleştirilecek savunma alanındaki yatırımlar
- ☐ İmalat sanayi işletmelerinin öz tüketimine yönelik olarak gerçekleştirilecek enerji üretimi faaliyeti kapsamında ve bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla, güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi yatırımları ile rüzgâr enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi yatırımları
- ☐ Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından düzenlenen geçerli bir maden işletme ruhsatı ve izni kapsamında 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 2 nci maddesinin 4-b grubunda yer alan madenlerin girdi olarak kullanıldığı elektrik üretimi yatırımları
- ☐ Nükleer enerji santrali yatırımları
- ☐ Asgari 500 milyon TL tutarındaki, sıvılaştırılmış doğal gaz (LNG) yatırımları ve yer altı doğal gaz depolama yatırımları
- ☐ Maden istihraç yatırımları ve/veya maden işleme yatırımları
- ☐ Maden Kanunu'na istinaden düzenlenmiş geçerli Arama Ruhsatı veya Sertifikasına sahip yatırımcıların ruhsatlı sahalarında yapacağı maden arama yatırımları.
- ☐ Ar-Ge yatırımları
- ☐ Ar-Ge merkezi veya tasarım merkezlerinde yürütülen Ar-Ge veya tasarım projeleri ile ilişkili İstanbul ili dışındaki Yatırımlar
- ☐ Teknolojik Ürün Deneyim Belgesi düzenlenmiş ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar
- ☐ Orta yüksek teknoloji ve yüksek teknoloji ürünlere yönelik test merkezi yatırımları ile ihracatçı birliklerinin dış ticareti desteklemek amacıyla yapacakları test merkezi yatırımları
- ☐ Asgari yatırım tutarı şartı aranmaksızın ihtisas serbest bölgelerinde gerçekleştirilecek yazılım ve bilişim ürünleri üretimi yatırımları
- ☐ Tebliğ ile belirlenen teknik şart ve standartları karşılayan ve asgari 3 MW kurulu güç şartını sağlayan veri merkezi yatırımları
- ☐ Tebliğ ile belirlenen teknik şart ve standartlara göre hizmet veren veri merkezlerinde bulut hizmeti sağlayıcıları tarafından yapılacak asgari 200 milyon TL tutarındaki yatırımlar
- ☐ Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında Çevre Lisansına tabi yatırımlar

- ☐ Demiryolu, denizyolu veya havayolu ile taşımacılık yatırımları
- ☐ Yük taşımacılığına yönelik liman yatırımları (yat limanı ve marina hariç)
- ☐ Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde, Turizm Merkezlerinde, Kültür ve Turizm Bakanlığının bağlı/ilgili alan başkanlıkları sınırları içerisinde veya termal turizm konusundaki turizm konaklama yatırımları
- ☐ özel sektör tarafından gerçekleştirilecek olan, kreş ve gündüz bakım evleri, okul öncesi eğitim, ilkokul, ortaokul ve lise eğitim yatırımları ile hava araçlarının kullanım, tamir ve bakımına yönelik eğitim yatırımları
- ☐ Asgari 100 kişi ve üzeri kapasiteli yaşlı ve/veya engelli bakım merkezleri
- ☐ Lisanslı depoculuk yatırımları
- ☐ 25 dekar ve üzeri yurtiçinde üretilen sera teknolojilerini ihtiva eden otomasyona dayalı (bilgisayar kontrollü iklimlendirme, sulama, gübreleme ve ilaçlama sistemi ihtiva eden) topraksız sera yatırımları
- ☐ Sanayi sicil belgesine sahip mevcut tesislerde yapılacak deprem veya yangın riskine karşı yapılan yatırımlar
- ☐ Sanayi Genel Müdürlüğü'nden alınacak uygunluk yazısına istinaden gerçekleştirilecek afet teknolojileri alanındaki yatırımlar

KURUMLAR VERGİSİ VE GELİR VERGİSİ İNDİRİMİ

9903 sayılı Kararın 20'nci maddesinde Vergi İndirimi konusu düzenlenmiştir. Yapılan düzenleme, esas olarak kaldırılan düzenleme ile büyük paralellikler taşımaktadır. Uygulamanın detaylarıyla ilgili olarak madde metni incelenebilir.

Yatırıma Katkı Oranı, teşvik belgesi kapsamındaki bir yatırım için sağlanan **vergi indirimi desteğinin**, toplam yatırım tutarına oranını ifade eder. Örneğin, yatırım tutarı 100 milyon TL ve yatırıma katkı oranı %40 ise, $(100 \text{ milyon TL} * \%40 =)$ 40 milyon TL vergi indirimi kullanılabilir.

Vergi indirimi oranı, teşvik süresince kurumlar vergisi oranında yapılan indirim oranını ifade eder. Kararda vergi indirim oranı %60 olarak belirlenmiştir. Buna göre, mükellef teşvik belgesinin izin verdiği sürece %25 yerine $(\%25 * (\%100 - \%60) =)$ %10 oranında kurumlar vergisi ödeyecektir.

DİğER KONULAR

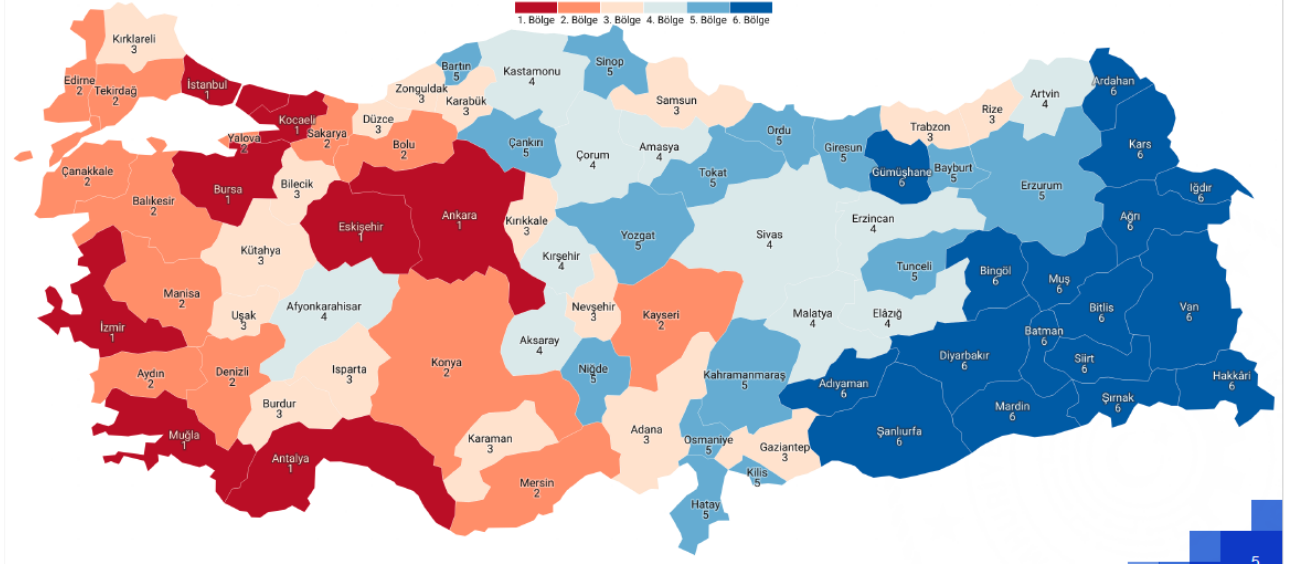
Kararda Türkiye teşvik uygulamaları açısından 6 farklı bölgeye ayrılmıştır. Teşvik şartları bölgelere göre farklılık gösterebilmektedir. İllerin bölgelere göre dağılımı, 9903 sayılı Kararın 2 numaralı ekinde yapılmıştır.

BÖLGELER



T.C. SANAYİ VE
TEKNOLOJİ BAKANLIĞI

#MILLİ
TEKNOLOJİ
HAYALİ



Öte yandan, Kararda Alt Bölge Desteği de öngörülmüştür. Buna göre,

- Organize sanayi bölgesinde veya endüstri bölgesinde yapılan yatırımlar ve
- Kararın Ek-5'inde belirtilen ilçelerde gerçekleştirilen yatırımlar,

sigorta primi işveren hissesi desteği açısından bulundukları bölgenin bir alt bölgesinde sağlanan, her iki durumu da sağlayan yatırımlar ise bulundukları bölgenin iki alt bölgesinde sağlanan şart ve sürede bu destekten yararlanabilir.

Asgari Yatırım Tutarları

Kararnamede yer alan teşviklerden yararlanabilmek için yatırımların asgari tutarların üzerinde bulunması gerekir. Asgari yatırım büyüklükleri aşağıdaki gibidir.

Destek Sınıfı	BÖLGE					
	1	2	3	4	5	6
Hedef Yatırımlar	12 Milyon TL		6 Milyon TL			
Öncelikli Yatırımlar	12 Milyon TL		6 Milyon TL			
Yerel Kalkınma Hamlesi	Çağrıda belirlenir.					
Stratejik Hamle	Yüksek Teknolojili Yatırımlar: 100 Milyon TL Diğer Konular: 200 Milyon TL					
Teknoloji Hamlesi	Çağrıda belirlenir.					

Kararda ve eklerinde yer alan tutarlar her yıl, bir önceki yıla ilişkin yeniden değerlendirme oranı dikkate alınarak tebliğ ile belirlenecek usul ve esaslar çerçevesinde takvim yılı başından geçerli olmak üzere güncellenecektir.

9903 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ YAPISI

30 Mayıs 2025 tarihli resmi gazetede yayınlanan 9903 sayılı ile yatırımlarda devlet yardımları hakkında Karar 36 kalıcı 5 geçici maddeden oluşmuştur. Ayrıca kararın 5 farklı eki bulunmakta olup, içerikleri aşağıdaki gibidir.

Ek No	Ekin Başlığı	İçeriği
1	Teknoloji Sınıflandırmasını Göre Yatırım Konuları	Avrupa İstatistik Ofisi (Eurostat) imalat sektörünün teknoloji yoğunluk sınıflandırmasına göre "yüksek teknoloji" ve "orta yüksek teknoloji" sınıfında yer alan ürünler listelenmiştir.
2	Yatırım Teşvik Uygulamalarında Bölgeler	Bu Karar kapsamında yer alan desteklerin uygulanması açısından iller, sosyo-ekonomik gelişmişlik seviyeleri dikkate alınarak altı bölgeye ayrılmıştır.
3	Desteklerden Faydalanabilecek Sektörler ve Şartlar	Desteklerden yararlanacak yatırımların kural olarak bu listede belirtilen yatırım konularına yönelik olması ve listede yatırım konuları için belirtilen şartları sağlaması gerekir. Ancak Türkiye Yüzyılı Kalkınma Hamlesi, Dijital Dönüşüm Programı, Yeşil Dönüşüm Programı ve Sanayi sicil belgesine sahip mevcut tesislerde yapılacak deprem veya yangın riskine karşı yapılan yatırımlar kapsamında desteklenen yatırımlar için bu şart aranmaz.
4	Gümrük Vergisi Muafiyetinden Yararlanamayacak Makine ve Teçhizat Listesi	Bu listede yer alan makine ve teçhizat gümrük vergisi muafiyeti sağlanmaksızın ithal edilerek sabit yatırım tutarına dahil edilebilir.
5	Alt Bölge Desteğinden Yararlanabilecek İlçeler	Bu listede yer alan ilçelerde yapılacak yatırımlar, bağlı oldukları illerin daha alt bölgedeki teşviklerden yararlanabilirler.

UYGULAMA GEÇİŞ HÜKÜMLERİ VE YÜRÜRLÜK TARİHLERİ

Sirkülerimizin en başında da belirttiğimiz gibi bu kararın yürürlüğe girdiği tarihten önce yapılan ve henüz sonuçlanmamış müracaatlar ile daha önce yürürlükte bulunan kararlar çerçevesinde düzenlenmiş teşvik belgeleri ile ilgili uygulamalara o tarihlerdeki yürürlükte bulunan mevzuat çerçevesinde devam edilecektir.

Kararın 5. maddesinin 11,12,13 ve 14. fıkraları 01 Ocak 2026'da, geriye kalan tüm maddeleri ise yayımı tarihi olan 30 Mayıs 2025'ten itibaren yürürlüğe girmiştir.

Detaylarla ilgili olarak ekte yer alan 9903 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ve Bakanlık sunumu ekte sunulmuştur. Ayrıca daha detay bilgiler için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın internet sitesi incelenebilir.

<https://www.sanayi.gov.tr/destek-ve-tesvikler/yatirim-tesvik-sistemleri>

Saygılarımızla,

Dr. Celal Çelik

Yeminli Mali Müşavir

Ekler:

- 9903 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı
- T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın Yeni Yatırım Teşvik Sistemi konulu Mayıs 2025 tarihli sunumu