

MEVZUAT SİRKÜLERİ

2025/18 06/04/2025

İLETİŞİM BİLGİLERİ

ADRES:
Varyap Meridian Business
Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk.
No:1/27 34746 Ataşehir- İst.

TELEFON:
0216 213 0550

WEB SİTESİ:
<https://tr.andersen.com/tr>

E-POSTA:
sirkuler@tr.Andersen.com

Bazı Yıllara Sari İnşaat Onarım İşlerinde Stopaj Oranı Düşürüldü

Gelir Vergisi Kanunu'nun 42'nci maddesi uyarınca, birden fazla takvim yılına sirayet eden inşaat ve onarma işlerinde kâr veya zarar işin bittiği yıl yılın geliri sayılarak vergilendirilir. Yıllara sari inşaat işlerinden elde edilen kazançlar için geçici vergi de ödenmez.

Öte yandan, yıllara sari inşaat ve onarma işlerinden elde edilen hasılatlar stopaj usulü ile ön vergilemeye tabi tutulmaktadır. 30 Mart 2025 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan 9707 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bazı yıllara sari inşaat ve onarma işlerinde geçerli olan gelir vergisi stopaj oranları azaltılmıştır. Yapılan değişiklik aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

Yıllara Sari İnşaat ve Onarma İşinin Niteliği	31 Mart 2025 ve öncesinde geçerli oran	1 Nisan 2025 sonrası geçerli oran
Raylı sistemler inşaat ve onarım işleri	%5	%1
Gemi inşaat ve onarım işleri	%5	%1
Diğer yıllara sari inşaat ve onarım işleri	%5	%5

Yapılan bu düzenleme ile daha önceden hiçbir ayırım olmaksızın %5 olarak uygulanan stopaj oranı bazı inşaat türleri için %1'e indirilmiş olmaktadır. Yapılan düzenlemenin yasal dayanağını Gelir Vergisi Kanunu'nun 94, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30'ncu maddeleri oluşturmaktadır.

Yapılan yeni oran düzenlemesi 1 Nisan 2025 tarihinden itibaren geçerlidir. Uygulamanın detayları ile ilgili olarak ekte yer alan 9707 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararının incelenmesi gerekmektedir.

Saygılarımızla,

Dr. Celal Celik

Yeminli mali müşavir

Ek: 9707 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı

ANDERSEN SİRKÜLER EKİ: 9707 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARI

30 Mart 2025 PAZAR

Resmî Gazete

Sayı : 32857

CUMHURBAŞKANI KARARI



Karar Sayısı: 9707

193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü maddesinde yer alan tevkifat nispetlerine ilişkin 12/1/2009 tarihli ve 2009/14592 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Karar ve 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 15 inci maddesinde yer alan vergi kesintisi oranlarına ilişkin 12/1/2009 tarihli ve 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Karar ile aynı Kanunun 30 uncu maddesinde yer alan vergi kesintisi oranlarına ilişkin 12/1/2009 tarihli ve 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Kararda değişiklik yapılması hakkındaki ekli Kararın yürürlüğe konulmasına, 193 sayılı Kanunun 94 üncü maddesi ile 5520 sayılı Kanunun 15 inci ve 30 uncu maddeleri gereğince karar verilmiştir.

29 Mart 2025

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

**29/3/2025 TARİHLİ VE 9707 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ
KARAR**

MADDE 1- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü maddesinde yer alan tevkifat nispetleri hakkındaki 12/1/2009 tarihli ve 2009/14592 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (3) numaralı bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“3. 42 nci madde kapsamına giren;

a) Demiryolu hattı, tramvay, finiküler, monoray, metro ve şehir içi raylı ulaşım sistemleri inşaat ve onarım işleri dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %1,

b) Gemi inşaat ve onarım işleri dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %1,

c) Diğer işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %5,”

MADDE 2- 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 15 inci maddesinde yer alan vergi kesintisi oranları hakkındaki 12/1/2009 tarihli ve 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (1) numaralı bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“1- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 42 nci maddesi kapsamına giren;

a) Demiryolu hattı, tramvay, finiküler, monoray, metro ve şehir içi raylı ulaşım sistemleri inşaat ve onarım işleri dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %1,

b) Gemi inşaat ve onarım işleri dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %1,

c) Diğer işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %5,”

MADDE 3- 5520 sayılı Kanunun 30 uncu maddesinde yer alan vergi kesintisi oranları hakkındaki 12/1/2009 tarihli ve 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (1) numaralı bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“1- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 42 nci maddesi kapsamına giren;

a) Demiryolu hattı, tramvay, finiküler, monoray, metro ve şehir içi raylı ulaşım sistemleri inşaat ve onarım işleri dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %1,

b) Gemi inşaat ve onarım işleri dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %1,

c) Diğer işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %5,”

MADDE 4- Bu Karar yayımı tarihini izleyen ay başından itibaren yapılan ödemelere uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 5- Bu Karar hükümlerini Hazine ve Maliye Bakanı yürütür.